

# 賃貸マンション エスポワール《espoir》

西武新宿線

「新井薬師前」駅徒歩約5分

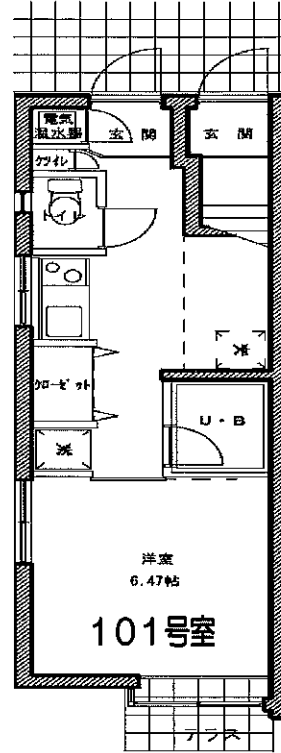
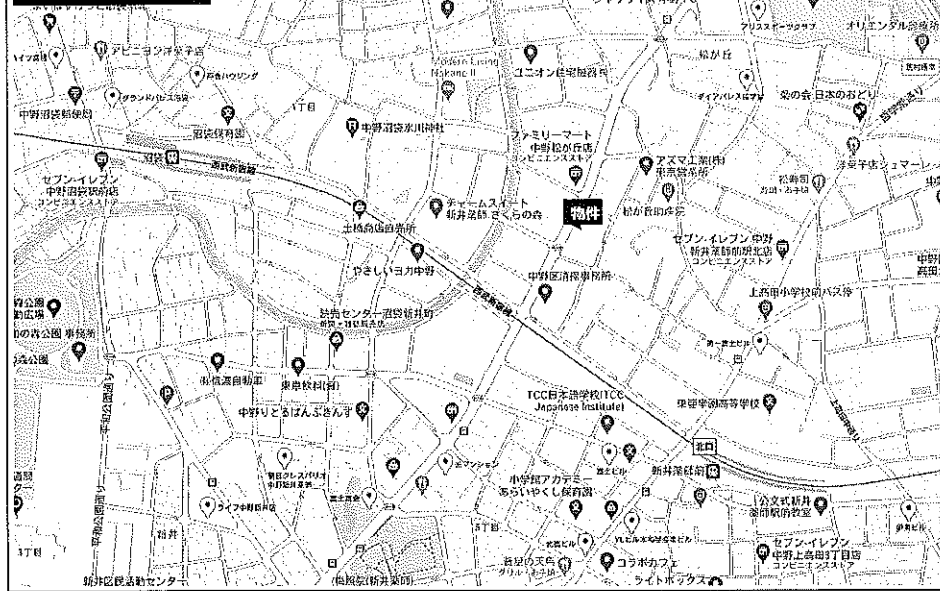
JR中央線「中野」駅徒歩約18分

バス便あり！ 中野駅行「大下橋」停留目の前です

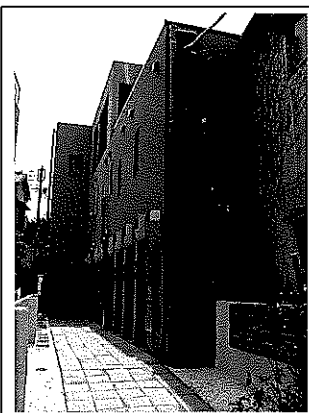
【設備】

- ★2口IHコンロ付 ★玄関ツーロック ★TVモニター付ドアホン
- ★シューズボックス ★エアコン ★ウォシュレット ★フローリング
- ★ペアガラス ★Bフレッツ光導入済

現地案内図



1K



☆桜並木が続く  
中野通りに面しています。

☆オール電化・バリアフリー！

◎諸条件ご相談ください！

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

# 賃貸マンション

新井薬師前

最寄駅

条件

賃料 75,000円

礼金 1ヶ月 ・ 敷金 1ヶ月

所在地 中野区松が丘1-7-6

交通 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩約5分  
西武新宿線 沼袋駅 徒歩約8分

名称 エスポワール 101号室

構造 鉄筋コンクリート造 3階建て

面積 28.18㎡ (8.52坪)

築年月 2010年7月 (平成22年7月)

契約期間 2年間

管理費等 2,000円

駐車場 無し

現況 空き

引渡日 相談

本体設備 東電・公営水道・本下水

備考  
 ☆賃貸保証加入(必須)  
 日本セーフティ  
 初回保証料 賃料等の50%  
 更新保証料 1年毎に10,000円  
 ☆入居者保険(必須)  
 15,000円/2年  
 ☆手数料  
 仲介手数料 賃料の1ヵ月分(税別)  
 更新手数料 新賃料の1ヵ月分(税別)

ライフインフォメーション

- ◇ファミリーマート 中野松が丘店..... 徒歩約1分(60m)
- ◇セブンイレブン 中野新井薬師前駅店..... 徒歩約3分(230m)
- ◇miniピアゴ 新井5丁目店..... 徒歩約4分(310m)
- ◇マルエツ 新井薬師前店..... 徒歩約5分(380m)
- ◇ほっともっと 新井薬師店..... 徒歩約5分(350m)
- ◇ドラッグストア スマイル新井薬師店..... 徒歩約4分(250m)
- ◇中野上高田郵便局..... 徒歩約5分(350m)

千葉県知事(8)第9418号 (社)全国宅地建物取引業保証協会



株式会社 **アゼンシィ富士**

http://www.agency-b.co.jp/

〒272-0804 市川市南大野3-5-15

TEL **047 (338) 6621**

FAX 047 (338) 6101 e-mail : info2@agency-b.co.jp

客付会社様へ

内見の際は当社に連絡ください。  
不在の場合は080-4389-6621へ

**AD50%**

手数料の割合  
借主100%  
客付100%

■取引態様 : 媒介  
■情報公開日:2021.3.2