

売地

本八幡駅

現況渡し

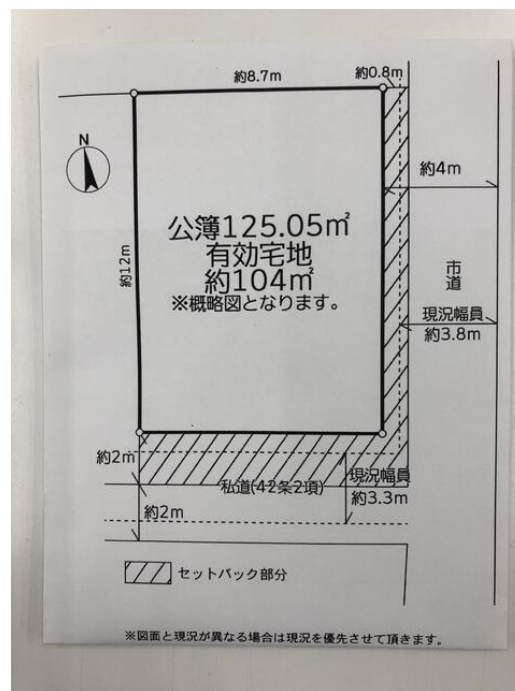
土地面積
公簿 125.05㎡

現況
更地

引渡可能時期
相談

チェックポイント！

セットバック要(20.00㎡),整形地,都市ガス,電気,上水道,下水道,側溝



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	本八幡		
土地面積	公簿 125.05㎡	私道面積 (共有持分)	17.00㎡
価格	6,640万円	坪単価	@175.54万円

物件所在地	千葉県市川市八幡1丁目21		
交通	J R 総武・中央緩行線 本八幡 徒歩7分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	第1種高度地区		
地勢	平坦		
建築条件			
現況	更地		
引渡し(可能時期/方法)	相談 / 現況渡し		
開発許可番号			
接道状況(角地・間口)	角地: 2方道路 南東3.8m 公道 接面12.0m 南西3.3m 私道 接面8.7m		
設備	都市ガス,電気,上水道,下水道,側溝		
備考	概算で20㎡程度のセットバックが必要となります。 利用駅 1: 都営新宿線 本八幡 徒歩7分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69761725080

千葉県知事免許(9)第9418号 〒272-0804 千葉県市川市南大野3丁目5-15

株式会社アゼンシィ富士

TEL: 047-338-6621 FAX: 047-338-6101 定休日: 日曜、祝日

■取引態様: 媒介